

20

TRGOVAČKI SUD 7
U ZAGREBU
PRIMLJENO

06-08-2026

Obrazac18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJE
STEČAJNE MASE

u..... primj. 4 prilogā
pristojba

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-2094/2013

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): PROIZVODNJA – REGENERACIJA
d.o.o. u stečaju, OIB: 29904822134, Zagreb, Planinska 11

I. STANJE STEČAJNE MASE

138

1. POKRETNINE

Stečajnu masu čine i pokretnine koje su u zakupu kod PRUŽNIH GRAĐEVINA d.o.o. i to: 12 teretnih vagona.

Stečajni upravitelj je dana 29.04.2026.g. zaprimio dopis Pružnih građevina d.o.o. u kojem otkazuju dio najma pokretnina i traže korekciju iznosa najma. U dopisu se navodi kako se strojevi koji su navedenu u popisu najma ne koriste odnosno da su svi izvan funkcije osim navedenih 12 teretnih vagona, te su predložili stečajnom upravitelju korekciju cijene odnosno umanjeње najma za 75 %. Stečajni upravitelj je navedenom zahtjevu udovoljio uzimajući u obzir protek vremena i amortizaciju navedenih strojeva, te je sa najmoprimcem zaključio Aneks broj 22. Ugovora o najmu broj 3/PG/14 dana 11.05.2026.g., a koji se primjenjuje od 16.05.2026.g. sa popisom strojeva i opreme koji su ostali u najmu, a cijena mjesečnog najma je ugovorena za iznos od 2.154,27 € + PDV.

2. PRAVNI PREDMETI

1.

Trgovački sud u Zagrebu, Povrv-5569/14

Tužitelj: PROIZVODNJA REGENERACIJA d.o.o. u stečaju

Tuženik: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.

VPS: 4.691.403,74 kn

U tijeku je parnični postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu. Dana 25.07.2014. očitovali samo se na tuženikov prigovor, a ovaj se podneskom od 15.04.2015. očitovao na naš podnesak. Dana 30.04.2015. smo se podneskom očitovali na podnesak tuženika od 15.04.2015. Dana 30. ožujka 2017. održana rasprava, te smo se u roku od 15 dana trebali očitovati o novim dokaznim prijedlozima, te radi specificiranja činjeničnih navoda tužbe u pogledu činjenice za koje točno utužene račune i iznose posjedujemo pisane radne naloge, a za koje iznose posjedujemo samo usmene naloge naručitelja. Podneskom od 05.04. 2017. postupili smo po zapisniku s navedenog ročišta i dostavili nove dokazne prijedloge. Dana 28.05.2018. održano ročište, zatim dana 27.02.2019., dana 29.05.2019., 15.07.2019. te dana 30.10.2020. i 04.05.2021. na kojima su saslušavani svjedoci. Nadalje, održana su ročišta dana 23.09.2021., 21.12.2021., 15.03.2022., 24.11.2022., 24.01.2023. i, 15.05.2023., 18.01.2024., te 10.04.2024. na koje nije došao pozvani svjedok. Na ročištu održanom 25. srpnja 2024. ispitan je svjedok. Na ročištu održanom 01.10.2024. sud odredio da se provede dokaz novim građevinskim vještačenjem, te je građevinski vještak nakon obavljenog očevida na Kolodvoru u Kninu dana 14.12.2024. izradio nalaz i mišljenje. Također je obavljen očevid i na Kolodvoru u Dugom Selu za koji je sudski vještak također izradio nalaz i mišljenje. Sudski vještak je u svojim nalazima i mišljenjima utvrdio da su izvršeni građevinski radovi na spomenutim kolodvorima u visina našeg postavljenog tužbenog zahtjeva. Na ročištu održanom 08.09.2025. sud je odredio da će dana 22.10.2025. objaviti presudu.

Donijeta je presuda kojom je prihvaćen tužbeni zahtjev i naloženo je tuženiku platiti iznos od 613.384,42 € s pripadajućom zsk. te parnične troškove u iznosu od 294.485,46 €.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske presudom posl. br. PŽ-5095/2025-2 od 20.05.2026. odbio je kao neosnovanu žalbu tuženika i potvrdio presudu Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Povrv-5569/2014 od 19.11.2025.g.

Dopisom od 15.06.2026.g. tuženik se obratio stečajnom upravitelju radi postupanja po pravomoćnoj presudi sa prijedlogom da se dio dosuđenog iznosa plati prijebojem međusobnih potraživanja, na što je stečajni upravitelj odgovorio dopisom od 06.07.2026.g. u kojem je predložio da se: dosuđeni parnični troškovi podmire na u 6- mjesečnih rata u iznosu od 49.080,91 € počev od 01.07.2026.

Za dosuđeni iznos glavnice stečajni upravitelj je obavijestio da se u stečajnim postupcima mogu prebijati samo istovremeno dospjele tražbine. Te je stečajni upravitelj napravio preliminarni izračun za slijedeću diobu te je utvrdio da bi postotak namirenja vjerovnika iznosio cca 26% tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda, te bi se eventualno mogao prebiti iznos koji bi HŽ Infrastrukturi d.o.o. pripao u toj diobi. Prema tom preliminarnom obračunu HŽ Infrastruktura bi trebala uplatiti iznos od 527.274,76 € s kojim bi se pristupilo diobi, a iznos od 892.256,07 € koji bi u diobi pripao HŽ Infrastrukturi (26% tražbine) bi se podmirio prijebojem.

Stečajni upravitelj je napomenuo HŽ Infrastrukturi d.o.o. da bi se ovaj prijedlog trebao prezentirati skupštini vjerovnika i od iste zatražiti suglasnost.

HŽ Infrastruktura d.o.o. se u načelu složila sa ovim prijedlogom stečajnog upravitelja, te je prema dogovoru počela uplaćivati rate za podmirenje troškova sudskog postupka.

HŽ Infrastruktura d.o.o. odnosno tuženik je dana 18.06.2026. podnio prijedlog za dopuštenje revizije.

2.

Trgovački sud u Zagrebu, P-1330/2024 (ranije P-2356/19, ranije P-1483/15)

Tužitelj: IKAR d.o.o.

Tuženik: 1. HŽ INFRASTRUKTURA
2. PROIZVODNJA REGENERACIJA d.o.o. u stečaju

VPS: 2.000.000,01 kn

Ovdje se radi o tužbi koju je pokrenuo tužitelj s osnove izvedenih radova na izgradnji i sanaciji industrijskog kolosijeka u Vukovarskoj gospodarskoj zoni. Radi se o pobijanju pravnih radnji između HŽ Infrastruktura i tuženika, točnije Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine prijenosom prava vlasništva na pokretninama od 15.06.2012. Dana 7. prosinca 2015. dan je odgovor na tužbu. Dana 25.05.2016. održano ročište, predani podnesci od tužitelja. Na predane podneske smo se očitovali. 15.09.2016. održano ročište i na kojem je određeno da se očituje tužitelj na naše podneske. Dana 28.11.2017. održano ročište, te također dana 29.05.2018. i dana 03.10.2018. na kojem je saslušan stečajni upravitelj i određen zastoje od godine dana. Rješenjem suda od 07.10.2019. postupak nastavljen. U međuvremenu, održana ročišta 07.06.2022., 15.09.2022., 01.12.2022., 28.03.2023., 24.10.2023., 20.12.2023. i 06.02.2024.

Dana 01.03.2024. donesena je odluka kojom je prihvaćen tužbeni zahtjev.

Na presudu smo 07.03.2024. uložili žalbu, a isto je žalbu uložio i prvotuženik.

Dana 04.06.2024.g. Visoki trgovački sud u Zagrebu rješenjem je ukinuo prvostupanjsku presudu i predmet vratio na ponovno suđenje.

Na ročištu održanom 25.07.2025. sud je donio rješenje kojim je odredio da tužba nije preinačena.

Nakon podnijete žalbe Visoki trgovački sud je dana 12.09.2025. ukinuo rješenje od 25.07.2025. bez povrata na ponovni postupak uz obrazloženje da to rješenje nije trebalo biti ni donijeto.

Po ukinutoj prvostupanjskoj presudi od 04.06.2024. Visoki trgovački sud dao je uputu prvostupanjskom sudu da donese novo rješenje. Zakazano je ročište za dan 10.11.2026.

3. ZAKLJUČAK St-2094/2013-137 od 30.07.2026.

Na gore navedeni zaključak stečajni upravitelj se očituje:

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj će dostaviti sudu Završni račun i Završno izvješće te predložiti sudu zaključenje ovog postupka.

Imovina koja do tada ne bude unovčena iz razloga neokončanog sudskog postupka (12 vagona) unovčavat će se u postupku nad stečajnom masom kada se za to steknu uvjeti.

4. FINACIJSKO IZVJEŠĆE

1) Promet po računu

Saldo na dan prethodnog izvješća 21.01.2026.g.: 15.407,19 €

A) Priliv

Pružne građevine d.o.o. – uplata dijela duga za zakup	150.000,00 €
HŽ Infrastruktura – uplata troška postupka Povrv-5569/2014 – dvije rate	98.161,82 €
Ukupno:	248.161,82 €

B) Odliv

Bankarska naknada	97,27 €
Knjigovodstvene usluge	1.858,08 €
PDV	8.204,64 €
Najam ureda stečajnog upravitelja (199,08 € + PDV, mjesečno)	1.741,95 €
TS Zagreb – depozit – neisplaćeni vjerovnici u 6. djelomičnoj diobi	2.813,88 €
Troškovi platnog prometa, fiskalizacije, blagajne, poštarine, telefona, uredski troškovi, troškovi ostalih administrativnih poslova	2.549,41 €
Ukupno:	13.964,44 €

Saldo 03.08.2026..2026. (izvod br. 22): 246.303,78 €

2) Dospjeli a nepodmireni troškovi

Odvjetnički troškovi	3.324,90
Ostatak troškova ovršnog postupka Ovr-4156/2012 (rješenje od 05.07.2022.g. – odvjetnik Poldan Saša)	3.875,51
Pristojba za 6. djelomičnu diobu	265,45
Ukupno:	7.465,86

3) Očekivani priliv

Pružne građevine d.o.o. – dugovanje za zakup na dan 4.08.2026.	165.128,15 €
Ukupno:	165.128,15 €

Zakupoprimac nije redovit u podmirivanju svojih obaveza, ali je nakon višestrukih poziva stečajnog upravitelja izvršio uplatu dijela duga u iznosu od 150.000,00 €. Nastavno na navedeno, stečajni upravitelj i dalje vrši pritisak radi podmirjenja dugovanja.

Valja napomenuti, da se najmoprimac Pružne građevine d.o.o. uglavnom financira iz Državnog proračuna, te ovisno o sredstvima kojima raspolaže podmiruje najam.

Nadalje, isto tako, valja napomenuti sa se radi o pokretninama koje se vjerojatno ne bi mogle iznajmiti nikome drugome na teritoriju Republike Hrvatske, a kako se oko istih pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi postupak P P-1330/2024 (ranije P-2356/19, ranije P-1483/15), tužitelja IKAR d.o.o. protiv tuženika 1. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. i 2. PROIZVODNJA REGENERACIJA d.o.o. radi pobijanja pravnih radnji ne može se do okončanja postupka pristupiti unovčenju pokretnina.

4) Predračun troškova za razdoblje od 01.08.2026. – 31.01.2027. godine

Troškovi platnog prometa, blagajne, poštarine, telefona, uredski troškovi, troškovi ostalih administrativnih poslova (587,30 €/mjesečno)	3.523,80 €
Knjigovodstvene usluge (265,44 €/mjesečno)	1.592,64 €
Najam ureda stečajnog upravitelja (248,85 €, mjesečno)	1.493,10 €
Pondi d.o.o. – ePoslovanje (5,00 €/mjesečno)	30,00 €
Ukupno	6.639,54 €

II. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će vezano uz nepodmireno dugovanje za zakup 12 teretnih vagona, pokušati mirnim putem naplatiti dug, a ukoliko to ne bude moguće pristupit će se prisilnoj naplati dugovanja.

U narednom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj će dostaviti sudu Završni račun i Završno izvješće te predložiti sudu zaključenje ovog postupka.

III. Prijedlozi

Nastavno na gore navedeno, stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu:

1. da primi na znanje izvješće stečajnog upravitelja o učinjenim radnjama u ovom izvještajnom razdoblju u odnosu na pokretnu imovinu, pravne predmete odnosno parnice u tijeku i financijsko izvješće.

Zagreb, 06.08.2026.

Stečajni upravitelj
Marinko Paić, univ.spec.oec.

U privitku :

- izvod br. 22 (03.08.2026.)
- dopis HŽ Infrastruktura od 15.06.2026.
- dopis PRO-REG od 06.07.2026.
- očitovanje HŽ Infrastruktura od 17.07.2026.

E-Potpis:
MARINKO PAIĆ

Datum:
06.08.2026.

Vrijeme:
10:30:52

DN:
SERIALNUMBER=HRS22M4R0007 1.32
CN=MARINKO PAIĆ
GIVENNAME=MARINKO
SURNAME=PAIĆ
L=ZAGREB
O=OBORN
C=HR